

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КУКЛЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Костадин Павлов – зам. кмет, изпълняващ длъжността Кмет на
община Куклен, съгласно Решение на ОБС № 207/31.08.2012г

Относно: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 22 за
управление на горските територии на Община Куклен

Уважаеми госпожи и господо Общински съветници,

С решение на Общински съвет Куклен № 222, взето на заседание с
Протокол № 27 от 28.09.2012г. бе приета Наредба 22 за управление на
горските територии на Община Куклен, чийто чл.12 гласи:

*„ал.1 Общината може да продава или заменя горски територии -
частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската
собственост, при спазване на разпоредбите на Закона за горите.*

ал.2 Продажба по ал. 1 се извършва:

*1. за прекратяване на съсобственост върху горски територии
между Общината и други съсобственици;*

*2. когато с влязъл в сила общ устройствен план е предвидена
промяна на предназначението на горската територия за създаване на
нови или разширяване строителните граници на съществуващи
урбанизирани територии."*

Записан по този начин текста се тълкува, че продажба се извършва
само в изброените два случая по ал.2, като по-този начин се ограничава
продажбата на такива имоти само в границите на тези две хипотези.

Но хипотезите, които възникват в действителния живот са
многообразни и е необходимо наредбата да се адаптира към широките
изисквания на живота.

В този смисъл, предлагам да се измени текста на ал.2, изречение
първо по следния начин:

Било: „Продажба по ал. 1 се извършва:"

Става: "Продажба по ал. 1 се извършва и в следните случаи:",
като останалия текст на чл.12 остава същия или чл.12 ще придобие
следната редакция /вид/:

чл.12, ал.1 „Общината може да продава или заменя горски територии
- частна общинска собственост, по реда на Закона за общинската
собственост, при спазване на разпоредбите на Закона за горите"

ал.2 Продажба по ал. 1 се извършва и в следните случаи:

1. за прекратяване на съсобственост върху горски територии между Общината и други съсобственици;

2. когато с влязъл в сила общ устройствен план е предвидена промяна на предназначението на горската територия за създаване на нови или разширяване строителните граници на съществуващи урбанизирани територии.

Ето защо и на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл.76, ал.3 от Административно – процесуалния кодекс, предлагам Общински съвет Куклен да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Общински съвет - Куклен приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №22 за управление на горските територии на Община Куклен /Наредба № 22 приета с Решение №222, взето с протокол № 27 от 28.09.2012г/, по следния начин:

§ 1. Изменя текста на чл.12, ал.2, изречение първо, а именно:
ал.2 Продажба по ал.1 се извършва и в следните случаи:

§ 2. Наредбата влиза в сила 14 дни от датата на обнародването.

II. Общински съвет – Куклен, възлага изпълнението на взетото решение на изпълняващия длъжността Кмет на Общината.

Изготвил:
инж.Г. Георгиева, ст. експерт
Съгласувал:
Н. Маркова, Секретар на Община Куклен

Зам. кмет на Община Куклен,
заместващ Кмета:.....
/Костадин Павлов/

