



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КУКЛЕН

## РЕШЕНИЕ

№ 258

Взето на Редовно заседание с Протокол № 33 от 27.02.2009г.

**ОТНОСНО:** Приемане на годишна програма за разпореждане с общински имоти.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:** инж. Димитър Сотиров – кмет на община Куклен

На основание чл. 8, ал. 9 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и предвид изложените в предложението с вх. № 101/20.02.2009 год. на кмета на общината фактически основания,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

### РЕШИ:

I. Приема:

Годишна програма за управление и разпореждане с имоти- общинска собственост за 2009 г.

1. Очаквани приходи и разходи по управление, придобиване и разпореждане с общински имоти за 2009 –

1.1. Приходи от управление на общински имоти /наем, аренда/ – 34 000 лв.

1.2. Разходи по управлението на общински имоти – 5000 лв.

1.3. Разходи по придобиване - 200 000 лв.

1.4. Приходи от разпореждане с общински имоти – 961 660 лв.

1.5. Разходи по разпореждане с общински имоти – 1000 лв.

2. Списък на имотите, предвидени за разпореждане през 2009 г. по землища и очаквани приходи -

2.1. Землища на гр. Куклен – регулация -

№ на имот	Местност	Площ (дка)	АОС	Дата на съставяне	Цена лв. за кв.м	Нач.тръжна цена лв.
УПИ XV, кв. 36, бригадирски лагер	Регулация Куклен	3420м <sup>2</sup>	24-	16.08.2002 г.	51 лв.	<b>175 000</b>
УПИ II търг.център кв. 41		1923 м <sup>2</sup>	42-	09.10.2002 г.	57.2 лв.	<b>110 000</b>
УПИ XXI – кв.36	Стопански дейности кв.36 Навес и кантар в Зеленчуков пункт	1190 м <sup>2</sup> застр.площ 332 кв.м	540-	13.12.2006 г.	84.03 лв	<b>100 000</b>

УПИ – детски учреждения - 70, кв.69		6040 кв.м.	73	12.02.2003 г.	46.36 лв.	<b>280 000</b>
					<b>Всичко:</b>	<b>665 000</b>

## 2.2. Землище на с. Цар Калоян -

№ на имот	Местност	НТП	Площ (дка)	АОС	Дата на съставяне	Цена лв. кв.м	Нач.тр.цена лв.
003014	„Гърчовица”	Унищож. нива	8.845	122	12.03.2003 г.	2 лв.	<b>17 690</b>
003046	„Гърчовица”	Унищож. нива	13.202	123	12.03.2003 г.	2.50 лв.	<b>33 005</b>
008016	„Гогорово”	Залес. тер.	10.723	137	13.03.2003 г.	4.50 лв.	<b>48 255</b>
						<b>Всичко:</b>	<b>98 950 лв.</b>

## 2.3. Землище с. Гълъбово –

№ на имот	Местност	НТП	Площ (дка)	АОС	Дата на съставяне	Цена на кв.м	Нач.тръжна цена
<b>001351</b>	<b>“Калоянов връх”</b>		<b>2.820</b>	<b>225</b>	<b>16.02.2004</b> г.	<b>15.5</b> лв.	<b>43 710</b>

## 2.4.Землище с. Добралък -

№ на имот	Местност	Площ (дка)	АОС	Дата на съставяне	Цена на кв.м	Нач.тръжна цена
УПИ I – общински, кв. 20		398 м <sup>2</sup>	68	07.02.2003 г.	40.2 лв.	<b>16 000</b>
УПИ XIV – 43, кв. 2 - училище	Ведно с 2 МЖ - училище – 435 м <sup>2</sup>	3000 м <sup>2</sup>	12	27.03.2002 г.		<b>75 000</b>
					<b>Всичко :</b>	<b>91 000 лв.</b>

## 2.5. Землище на с. Яврово –

№ на имот	Местност	Площ (дка)	АО С	Дата на съставяне	Цена на кв.м	Нач.тръж на цена
УПИ I, кв. 20 – здр. служба и баня, фурна		823 кв.м Застроена – 369 кв.м	15	15.05.2002 г.		38 000 лв.

## 2.6. Землище на с. Руен –

№ на имот	Местност	Площ (дка)	АОС	Дата на съставяне	Цена на кв.м	Нач.тръжна цена, лв.
УПИ III – ресторант и механа, кв. 5	ведно със ЗП – 22.5 м <sup>2</sup> /казан за изваряване на ракия/	2000 кв.м	34	30.09.2002 г.	12 лв.	25 000

3. Списък на имотите, с които общината може да участва като апортна вноска – към настоящият момент общината не притежава имоти с които може да участва като апортна вноска в търговски дружества.

4. Списък на имотите, които общината ще придобие през 2009 г. – Общината ще придобие имоти, собственост на физически лица, попадащи в депото за ТБО, а именно – имот № 021074, местност Хайля, имот № 021105, местност Хайля и имот № 021106, местност Хайля, землище на Куклен.

II. Прогнозните приходи и разходи от програмата да се разчетат по бюджета на общината за 2009 г.

Общ брой на общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували:

“за” - 12

“против” - 0

“въздържали се” - 0

**ПРОТОКОЛЧИК:**

**/Виолета Тягова/**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ:**

**/инж. Йорданка Вълчева/**