



# **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - КУКЛЕН**

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 630**

Взето на Редовно заседание с Протокол № 55 от 25.07.2014г.

**ОТНОСНО:** Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 г.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:** Костадин Павлов – Зам. Кмет на община Куклен, изпълняващ длъжността Кмет на община Куклен, съгласно решение на ОбС № 207/31.08.2012г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, предложение второ от ЗОС, предвид изложените в предложението с вх. № 445/11.07.2014 год. на Зам. Кмета на община Куклен фактически основания,

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН**

### **РЕШИ:**

1. Общински съвет Куклен актуализира годишна Програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 г., приета с Решение № 509, взето на Редовно заседание с Протокол № 47 от 31.01.2014 г., като включва в нея следните имоти:

**1.1. В Приложение № 6.3:** ПИ № 020137- частна общинска собственост, находящ се м. „Богньовица” в зем. на с.Добралък, Община Куклен, с площ от 0,515 дка, при граници и съседни: на североизток – ПИ 027051 - дървопроизв. площ на насл. на Кръстю Димитров Неделчев и ПИ № 027052 – дървопроизвод. площ на насл. на Павел Костадинов Кълев; на югоизток ПИ № 020138 – ливада на Цвета Лазарова Ставрева и др.; на югозапад - ПИ № 027063 – дървопроизв. площ на МЗГ-ДЛ; на северозапад - ПИ № 027051 – дървопроизв. площ на насл. на Кръстю Димитров Неделчев, с АЧОС № 1312/11.07.2014 г. **Пазарната стойност на имота е 412 лв. (четирисотин и дванадесет лева)**

**1.2. В Приложение № 3.4:** Поземлен имот с планоснимачен № 727, с площ 550 кв.м., включен в УПИ III – 339, квартал 35, по кадастралния и регулационен план на с. Гълъбово, община Куклен, с обща площ от 1 480 кв.м., с граници на имота: на север – ПИ планоснимачен № 338; на изток – край на регулацията; на юг – УПИ IV – 340; на запад – ПИ планоснимачен № 339, с АЧОС № 1300/25.04.2014 г. **Пазарната стойност на имота е 9 350 лв. (девет хиляди триста и петдесет лева) без ДДС.**

**1.3. В Приложение № 3.4:** 242 кв.м., съставляващи част от имот планоснимачен № 338, включени в УПИ УПИ III – 339, квартал 35, по кадастралния и регулационен план на с. Гълъбово, община Куклен, с обща площ от 1 480 кв.м., с граници на имота: на север – УПИ II – 338; на изток – край на регулацията; на юг – ПИ планоснимачен № 727; на запад – ПИ планоснимачен № 339, с АЧОС № 1301/25.04.2014 г. **Пазарната стойност на имота е 4 114 лв. (четири хиляди сто и четиринадесет лева) без ДДС.**

**1.4. В Приложение № 3.4: 58/688 ид.части от ПИ пл. № 339,** с площ от 688 кв.м., включен в УПИ III – 339 квартал 35, по кадастралния и регулационен план на с. Гълъбово, община Куклен, с обща площ от 1 480 кв.м., с граници на имота: на север – УПИ I-338; на североизток – УПИ II – 338; на изток – ПИ планоснимачен № 727; на югоизток – УПИ IV – 340; на юг – улица; на запад – улица, с АЧОС № 1309/02.07.2014 г. **Пазарната стойност на имота е 986 лв. (деветстотин осемдесет и шест лева) без ДДС.**

**1.5. В Приложение № 5.3. ПИ № 097092 -** частна общинска собственост, находящ се м. „Кичер” в зем. на с.Яврово, Община Куклен, с площ от 1,321 дка, при граници и съседни: на север – ПИ № 097050 – нива на Община Куклен, ПИ № 097051 – нива на Йордан Петров Иванов; на изток - ПИ № 097078 – индивид. застр.на Георги Атанасов Паунов, ПИ № 097088 – др.жил. терен на община Куклен и ПИ № 097087 – др.жил. терен на община Куклен; на юг - ПИ № 097059 – полски път на община Куклен; на югозапад - ПИ № 097094 – др. жил. терен на община Куклен; на запад - ПИ № 097091 - др. жил. терен на община Куклен, с АЧОС № 1308/01.07.2014 г. **Пазарната стойност на имота е 5 284 лв. (пет хиляди двеста осемдесет и четири лева)**

**1.6. В Приложение № 1.1.** Урегулиран поземлен имот, представляващ УПИ XV – СНС, квартал 10 Б, по регулационния план на гр. Куклен, с площ от 414 кв.м., с граници на имота: на север: УПИ XIV – СНС; на изток – улица; на юг – УПИ XVIII-СНС; на северозапад – УПИ XVI – 1187; с АЧОС № 229/20.04.2004 г., поправен с Акт за поправка на АЧОС № 13/09.07.2014г.; **Пазарната стойност на имота е 10 764 лв. (десет хиляди седемстотин шестдесет и четири лева) без ДДС.**

**1.7. В Приложение № 1.3. ПИ № 009288** /нула нула девет двеста осемдесет и осем/, в землището на гр. Куклен, община Куклен, с площ от 1.300 дка /едно цяло и триста декара/, НТП – затревена нива, категория на земята при неполивни условия – пета, местност ”Пранга дере”, при граници и съседни: Север – имот № 009289, лозе на насл. на Андон Стоянов Вълчев; Изток – имот № 009477, полски път на община Куклен; Юг – имот № 009287, лозе на Илка Костадинова Илиева и др.; Запад – имот № 009281, лозе на насл. на Георги Апостолов Бозов и имот № 009280, лозе на Катерина Иванова Савакчиева и др., с Акт за частна общинска собственост № 1283 от 31.10.2013г. **Пазарната стойност на имота е 650 лв. (шестстотин и петдесет лева)**

2. Общински съвет Куклен приема след получаване на приходите от продажбата на допълнително включените в приватизационната програма имоти да бъдат използвани за следните разходи:

**А. “Строителен надзор и разходи за приемателна комисия на обект: „Газификация на Детски ясли” - 3 000 лв.**

**Б. „Разходи за приемателна комисия за улици: „Любен Каравелов”, „Паисий Хилендарски”, Христо Смирненски”, „Родопи” и „Йордан Йовков” - 5 500 лв.**

**В.”Плащане по договор №79А, вписан в АВ под №27, том 57 на 14.08.2009г. за покупко-продажба на недвижим имот ПИ №012015 с площ 2,429дка в местността „Арифовица” землището на с. Цар Калоян” – 8 260 лв.**

**Г. „ Разходи по принудително отчуждаване по Глава III от ЗОС, съгласно влязъл в сила ПУП” – 4 000 лв.**

**Д. „Ремонт на общинска пътна мрежа на територията на община Куклен” – 5 000 лв.**